

As fichas de cadastro em anexo devem ser totalmente preenchidas e devolvidas o mais breve possível e acompanhadas das **CÓPIAS** dos seguintes documentos:

CPF (marido e esposa)  
**IDENTIDADE** (marido e esposa)  
**COMPROVANTE DE RENDA** (marido e esposa)  
**COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA** (atualizado)  
**ESCRITURA DO IMÓVEL QUITADO no DF** (Obrigatório para um dos fiadores)  
**OS 02 ÚLTIMOS RECIBOS DE ALUGUEL (Opcional, mas ajudará na aprovação do Cadastro)**

#### **FORMAS DE COMPROVAÇÃO DE RENDA**

##### **EMPREGADO (A) EM EMPRESA PRIVADA**

- Os 03 (três) últimos Contra-cheques  
- Carteira de Trabalho (Folhas: Fotografia, Qualificação, Registro e Alterações Salariais)

##### **FUNCIONÁRIO (A) PÚBLICO (A)**

- Os 03 (três) últimos Contra-cheques

##### **PROPRIETÁRIO (A) DE EMPRESA**

- DECORE no Formulário do CRC-DF, assinada pelo contador e reconhecido firma e Declaração de Imposto de Renda  
- Contrato Social e Alterações  
- CNPJ-MF  
- Inscrição Estadual (CF-DF)  
- Alvará de Funcionamento

##### **AUTÔNOMO (A)**

- Declaração de Imposto de Renda  
- Os 03 (três) últimos Extratos Bancários

##### **Trabalhamos com três modalidades de locação:**

**1 - Caução:** O locatário tem que comprovar renda de 03 vezes o valor do aluguel e deixar uma caução na imobiliária no valor de 03 vezes o valor do aluguel, que no final do contrato a imobiliária devolverá o valor corrigido pelo o índice da poupança.

Obs: Caução somente em dinheiro ou Transferência Bancária

**2 - Feador:** 02 fiadores, ambos terão que comprovar renda de 03 vezes o valor do aluguel e 01 dos fiadores com imóvel próprio, quitado e escriturado no DF (apresentar escritura recente ou certidão de ônus atualizada).

**3 - Seguro Fiança:** É direto com a corretora de seguros.

TDA Seguros, Tel.: (61) 3344-5262

#### **ATENÇÃO**

Os cadastros devem ser enviados **COMPLETOS** (01 Locatário e 02 Fiadores + Documentos relacionados acima) para aprovação.

**IMPORTANTE:** O envio das fichas de cadastro **NÃO** configura RESERVA DO IMÓVEL e a Administradora se reserva no direito de escolher o melhor cadastro, caso haja mais de (01) um pretendente.

**DÚVIDAS LIGUEM: (61) 3351-0001 / (61) 9 8402-5634 / (61) 9 9961-9951** 